

SÄILIÖ 468

27.5.2019

- Säiliö 468 voi käyttää tapahtumapaikkana lumettomana aikana huhtikuun alusta lokakuun loppuun rakennusvalvontaviraston toimenpideluvan tunnus 49-0510-17-CL § 127 28.2.2017 mukaisesti enintään 500 henkilölle.

- Vuokra on 200,- + alv 24 %/ tapahtumapäivä, rakentamis- ja purkupäivistä peritään vuokraa 100,- + alv 24%/päivä.

- Vuokrauksesta voidaan periä vakuus tapauskohtaisesti

- Toimenpideluvan 49-0510-17-CL ehtojen mukaisesti haettava kokoontumislupa.

- Tapahtumajärjestäjän on 14 vrk ennen tapahtumaa esitettävä palokuormalaskelma ja pelastussuunnitelma pelastuslaitokselle. Palokuorma ei saa ylittää 600 MJ/m².

- Ovien ja mahdollisen puomin/portin avauksen maksaa vuokralainen.

-H.T.P. Palvelut Oy (p. 0400 428 325) avaa ja sulkee tilan tapahtumajärjestäjän kanssa sovittuna aikana. Avauksessa ja sulkemisessa tarkastetaan silmämääräisesti tilan yleiskunto ja yleinen siisteys. H.T.P Palvelut Oy kirjaa poikkeamat ja raportoi ne kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut/alueidenkäyttöön ja valvontaan.

Mikäli tapahtuma kestää useamman päivän, voi avaimen saada käyttöön maksamalla siitä pantti. Pantti palautetaan vuokralaiselle avaimen palautuksen yhteydessä. Palautusajankohta on sovittava H.T.P. Palvelut Oy:n kanssa.

Halutessaan tutustua paikkaan ennakkoon, tutustuja/vuokralainen maksaa tilan näytöstä.

- Säiliön kattoon/katosta ja seiniin ei saa kiinnittää/ripustaa mitään.

- Vuokralainen/luvansaaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että tilapäiset rakennelmat asennetaan säiliöön niin, että se ei vahingoita seinässä ja katon alla olevia sähköjohtoja eikä valotaideteosta.

- Lattiapinta on suojattava, kaikki rakenteet on pystytettävä irtokiinnityksin.

- Säiliön sisällä reunustalla olevia penkkejä ei saa siirtää.

- Autolla ajo säiliöön/säiliössä on kielletty.

- Trukin käyttö on sallittua vain tavaroiden siirtoon säiliössä.

- Taideteoksen valoihin koskeminen on ehdottomasti kiellettyä.

- Vuokralainen on kustannuksellaan hankittava tilaisuudessa tarvittava määrä WC ("bajamaja") ja ne on pidettävä Säiliön 468 ulkopuolella eikä siitä peritä vuokraa. Kaikesta muusta vuokralaiselle varatusta alueesta säiliön ulkopuolella kuten juhlateltasta tms. alueesta peritään vuokraa.

- Vuokralainen on vastuullinen pitämään säiliön (ja sen ympäristöä) siistinä ja siivoamaan mahdolliset roskat ja jätteet välittömästi tilaisuuden loputtua ja kuljetettava niitä pois alueelta vuokrausajan päätyttyä kustannuksellaan.

- Musiikin äänenvoimakkuus tulee pitää hillityllä kovuudella. Ympäristökeskuksen meluehdoja ja –rajoituksia on noudatettava. Tapahtuman järjestäjän täytyy huolehtia siitä, että tapahtuman melu ei pääse leviämään ympäristöön klo 22.00 jälkeen.

- Säiliön tyhjentämis- ja siistimiskulut sekä vuokraa vastaava korvaus säiliön käytöstä kuntoon saattamiseen saakka peritään vuokralaiselta.

- Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että vuokra-alue ei vuokramiehen toimesta tai muutoin vahingoitu.

Mikäli vuokra-alue tai osa siitä on kuitenkin vuokra-aikana ympäristösuojelulain tarkoittamalla tavalla vahingoittunut, vuokralainen on velvollinen huolehtimaan alueen puhdistamisesta siten, kuin sanotussa laissa määrätään.

Mikäli vuokralainen laiminlyö tässä tarkoitetun velvollisuutensa, vuokranantajalla on oikeus tutkia ja puhdistaa saastunut alue vuokralaisen lukuun ja periä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset vuokralaiselta.

- Vuokralainen/tilaisuuden järjestäjä on vastuussa alueen turvallisuudesta ja vuokralainen/järjestäjän tulee ottaa huomioon kaikki turvallisuuskohdat alueella.

Vuokralainen vastaa kaikesta tilaisuuden järjestämisestä, rakenteiden ja laitteiden paikalla pitämisestä kaupungille tai kolmannelle osapuolelle mahdollisesti aiheutuvasta vahingosta tai haitasta.

- Autojen pysäköinti alueella on kielletty muilta osin kuin pysäköintiin tarkoitettulla alueella.

- Helsingin kaupunki voi peruuttaa maankäyttöluvan, jos se katsoo siihen olevan syytä.

- Tämän päätöksen ehtojen mukaisen velvollisuuden laiminlyönti tai rikkomus oikeuttaa vuokranantajaa määräämään ja laskuttamaan luvansaajalta 500 euron laiminlyöntimaksun päätöksen jokaisesta laiminlyönnistä erikseen.

- Muilta osin on noudettava ”Ulkoilmatapahtumien yleisiä ehtoja”.